



## Pressemitteilung

# Schroders holt sich Team für globale Immobilienaktien ins Haus

08.07.2014

Ab sofort verfügt Schroders über ein neues, hauseigenes Team für Immobilienaktienfonds. Somit stellt man beim britischen Vermögensverwalter sicher, dass die bereits bestehenden Immobilienaktienfonds auch mit der entsprechenden Expertise intern verwaltet werden können. Denn Schroders managt bereits über 1,5 Milliarden Euro<sup>1</sup> an Kundengeldern in dieser Anlageklasse – bisher hauptsächlich in Zusammenarbeit mit Kooperationspartnern wie EII Capital Management, Inc.

Für das neue Team wechseln gleich vier Experten zu Schroders: Hugo Machin und Tom Walker kommen vom australischen Spezialisten für Immobilien- und Infrastrukturinvestments AMP Capital und werden beide bei Schroders als Portfoliomanager aktiv. Machin war zuletzt Head of European Listed Real Estate bei AMP, Walker der dortige Deputy Head of Global Listed Real Estate. Ergänzt wird das Team durch Ben Forster. Der Fondsanalyst war vorher sieben Jahre im Schroder Property Multi-Manager Team tätig. Unterstützung wird Forster ab August zudem von einem weiteren Fondsanalysten mit ebenfalls sieben Jahren Erfahrung im Bereich Immobilienaktien bekommen. Alle vier Neuzugänge berichten an Neil Turner, Leiter indirekte Immobilienanlagen bei Schroders, und werden künftig eng mit den bestehenden Teams für Immobilienaktien in Asien und Nordamerika zusammenarbeiten.

Auf Fondsseite werden die Neuzugänge ab dem 15. August 2014 das Management des Schroder Global Property Securities Fund, des Schroder Global Property Income Maximiser Fund und des Schroder ISF Global Property Securities übernehmen. Die Produkte wurden vorher von EII Capital Management, Inc verantwortet. EII Capital Management wird weiterhin einige Spezialfondsmandate für Schroders betreuen. „Globale Immobilienaktien sind für uns ein wichtiges Segment. Anleger setzen verstärkt auf Immobilienaktien, da sie damit das Portfolio diversifizieren und die Liquidität erhöhen können“, kommentiert Duncan Owen, Leiter Schroder Property.



Schroders wurde zudem mit dem Management des börsennotierten „Investors in Global Real Estate“ mandatiert. Dieser ist der einzige in Großbritannien notierte Immobilienfonds mit einer Strategie, die auf weltweiten Immobilienaktien basiert. Der Fonds soll nach Zustimmung der Aktionäre in Schroder Global Real Estate Securities umbenannt werden.

## Ende

<sup>1</sup> Quelle: Schroders, Stand: 31. März 2014

### Presseanfragen:

Linda Walch  
Schroder Investment Management GmbH  
Taunustor 1 (TaunusTurm)  
60310 Frankfurt am Main  
Telefon: 069-975717-223  
E-Mail: [linda.walch@schroders.com](mailto:linda.walch@schroders.com)

Constanze Ullmann  
Newgate Communications  
Bockenheimer Landstr. 31  
60325 Frankfurt am Main  
Telefon: 069 1700 7151  
E-Mail: [schroders@newgatepr.com](mailto:schroders@newgatepr.com)

### Hinweis für die Redaktion:

#### Schroders plc

Schroders ist mit einer über 200-jährigen Investmenttradition eine der großen unabhängigen, global aktiven Vermögensverwaltungen und betreut 324,1 Mrd. Euro für private und institutionelle Anleger (Stand: 31.03.2014). Das Unternehmen beschäftigt weltweit 3.500 Mitarbeiter, darunter 400 Analysten und Fondsmanager, in 37 Niederlassungen weltweit. Ende 2010 hat Fitch AMR das Asset Management-Rating auf „M1“ von zuvor „M2+“ angehoben und Ende 2011 bestätigt.

#### Schroder Investment Management

1991 trat Schroder Investment Management in den europäischen Markt (ohne Großbritannien) ein. In elf Büros in neun Ländern verwaltet das Unternehmen rund 64,6 Mrd. Euro in Europa (Stand: 31.12.2013).