

Pressemitteilung

25. November 2013

Commerz Real vermietet an Europäische Zentralbank

Die Commerz Real und die Europäische Zentralbank (EZB) haben einen Vertrag zur Anmietung von Flächen im Frankfurter Japan-Center geschlossen. Damit ist das seit 2002 zum Offenen Immobilienfonds hausInvest gehörende Objekt vollständig vermietet. Das Japan-Center wird Arbeitsstätte der für die Bankenaufsicht zuständigen EZB-Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter bis sie den sanierten Eurotower beziehen. Dieser wird derzeit bereits durch die EZB genutzt.

„Wir freuen uns, dass sich die EZB, mit der wir schon seit einigen Jahren sehr gut zusammenarbeiten, für unser hausInvest-Objekt Japan-Center entschieden hat. Dies ist auch ein Beleg für die weiterhin hohe Qualität dieses Klassikers der Frankfurter Skyline. Die Lage und Ausstattung der Immobilie bieten hervorragende Rahmenbedingungen für den Aufbau der Bankenaufsicht“, sagt Roland Holschuh, im Vorstand der Commerz Real AG für das Immobiliengeschäft verantwortlich.

Insgesamt umfasst das 1996 fertiggestellte und mitten im Bankenviertel gelegene Japan-Center eine Mietfläche von ca. 25.000 Quadratmetern. Ein weiterer Großmieter in der Immobilie ist die Unternehmensberatung McKinsey.

Beratende Unterstützung bei der Vermietung an die EZB erhielt die Commerz Real von Jones Lang LaSalle.

1.291 Zeichen (inkl. Leerzeichen)

Commerz Real AG

Mercedesstraße 6
40470 Düsseldorf

Friedrichstraße 25
65185 Wiesbaden

Markus Esser

Leiter Kommunikation
Kontakt für hausInvest, institutionelle Anlageprodukte
Telefon +49 611 7105-4485
Telefax +49 611 7105-5510
markus.esser@commerzreal.com

Karolina Müller

Stellv. Leiterin Kommunikation
Kontakt für Unternehmerische Beteiligungen, Leasing
Telefon +49 211 7708-2563
Telefax +49 211 7708-3562
karolina.mueller@commerzreal.com

Auf Wunsch stellen wir Ihnen das nachfolgende Bild gerne als druckfähige Datei zur Verfügung.



Die Commerz Real im Überblick

Die Commerz Real, eine hundertprozentige Tochtergesellschaft der Commerzbank AG, steht für mehr als 40 Jahre Markterfahrung und ein verwaltetes Volumen von rund 34 Milliarden Euro. Umfassendes Know-how im Assetmanagement und eine breite Strukturierungsexpertise verknüpft sie zu ihrer charakteristischen Leistungspalette aus sachwertorientierten Fondsprodukten und individuellen Finanzierungslösungen. Das Fondsspektrum umfasst den Offenen Immobilienfonds hausInvest, institutionelle Anlageprodukte sowie unternehmerische Beteiligungen für Immobilien, Flugzeuge, regenerative Energien und Schiffe. Als Leasingunternehmen des Commerzbank-Konzerns bietet die Commerz Real bedarfsgerechte Mobilienleasingkonzepte sowie individuelle Finanzierungsstrukturierungen für Assets wie Immobilien, Großmobilen und Infrastrukturprojekte.

Mit einem Volumen von rund 9,4 Milliarden Euro gehört hausInvest zu den größten Offenen Immobilienfonds in Europa. Das Immobilienvermögen umfasst weit über 100 Objekte in 17 Ländern. Mehr Informationen zum Fonds erhalten Sie unter **www.hausInvest.de**.

